



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

г. Красный Холм

27 февраля 2025 г

№ 132

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2025-2030 годы» в г. Красный Холм Краснохолмского муниципального округа для МП ЖКУ Краснохолмского муниципального округа.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г №641, Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации №100 от 10 октября 2007 года «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом Краснохолмского муниципального округа, Администрация Краснохолмского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить техническое задание (для МП ЖКУ Краснохолмского муниципального округа) на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2025-2030 годы» в г. Красный Холм, Краснохолмского муниципального округа Тверской области.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Краснохолмского муниципального округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Краснохолмского муниципального округа по вопросам ЖКХ и развития территорий – Р.Ю. Джамалаева.
4. Настоящее постановление вступает с момента подписания.

Глава Краснохолмского
муниципального округа



В. Ю. Журавлев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды
в соответствии с установленными требованиями
на 2025-2030 годы» в г. Красный Холм Краснохолмского муниципального округа
Тверской области

I. Общие положения

1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2025-2030 годы» (далее по тексту соответственно - Техническое задание) разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление правительства РФ от 29.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований.

II. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Разработка проекта инвестиционной программы.

2.2. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2025-2030 годы»-выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

2.3. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

- замена запорной арматуры диаметром от 50мм до 150мм
- замена ветхих магистральных водопроводных сетей.

2.4. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

III. Целевые индикаторы и показатели

3.1. Целевые индикаторы:

Показатели качества предоставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды в соответствии с требованиями постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 2 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", по следующим санитарно-гигиеническим показателям:

- уровень железа;
- уровень марганца;
- цветность;
- уровень мутности.

IV. Срок разработки инвестиционной программы

4.1. Срок разработки инвестиционной программы – в течение трёх месяцев с момента утверждения технического задания.

V. Разработчик инвестиционной программы

5.1. Разработчик инвестиционной программы – МП ЖКУ Краснохолмского муниципального округа Тверской области (либо иная организация).

Требования к инвестиционной программе

5.2. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 1 сентября очередного года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

5.3. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства МП ЖКУ Краснохолмского МО;

- средства бюджета Краснохолмского муниципального округа Тверской области.

5.4. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

5.5. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

5.6. Подготовить проект инвестиционного договора.

5.7. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

5.8. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет МП ЖКУ Краснохолмского муниципального округа.

5.9. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

5.10. Инвестиционная программа должна содержать:

1) плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности;

2) перечень мероприятий по строительству новых, реконструкции и (или) модернизации существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, включая мероприятия, необходимые для подключения (технологического присоединения) новых абонентов;

3) объем финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с указанием источников финансирования;

4) график реализации мероприятий инвестиционной программы;

5) расчет эффективности инвестирования средств;

6) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

7) иные сведения.

5.11. Срок реализации инвестиционной программы с 1 августа 2025 года по 31 декабря 2030 года.

5.12. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать его с территориальным органом.

5.13. Объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы должен быть достаточным для финансирования мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой, но не превышать укрупненные нормативы цены создания различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и объектов инженерной инфраструктуры, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

5.14. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

5.15. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

VI. Порядок согласования Инвестиционных программ

6.1. Проект инвестиционной программы, расчеты финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифы на подключение необходимо согласовать с Администрацией Краснохолмского муниципального округа.

VII. Порядок внесения изменений в техническое задание

7.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации Краснохолмского муниципального округа или по инициативе МП ЖКУ Краснохолмского муниципального округа;

7.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

7.2.1. принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Краснохолмского муниципального округа Тверской области на 2025-2030 годы;

7.2.2. принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Краснохолмского муниципального округа Тверской области и иные программы, влияющие на изменения условий технического задания.

7.2.3. внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

7.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МП ЖКУ Краснохолмского муниципального округа, заявление о необходимости пересмотра, направляемое Главе Краснохолмского муниципального округа, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

VIII. Порядок утверждения

8.1 Рассмотрение и утверждение предоставленных на согласование проектов инвестиционных программ проводится в течение 15 рабочих дней.